

GRINBOX
הבית שלך בישראל

גרינבוקס מציגים:

פרויקט קפיטל ירושלים

המוצג והשלכותיהם על אחריות גרינבוקס בלבד ולא יחייבו את היזמים בשום צורה | כל התמונות וההדמיות הן להמחשה בלבד

בואו לפגוש את הבירה שלכם



The capital



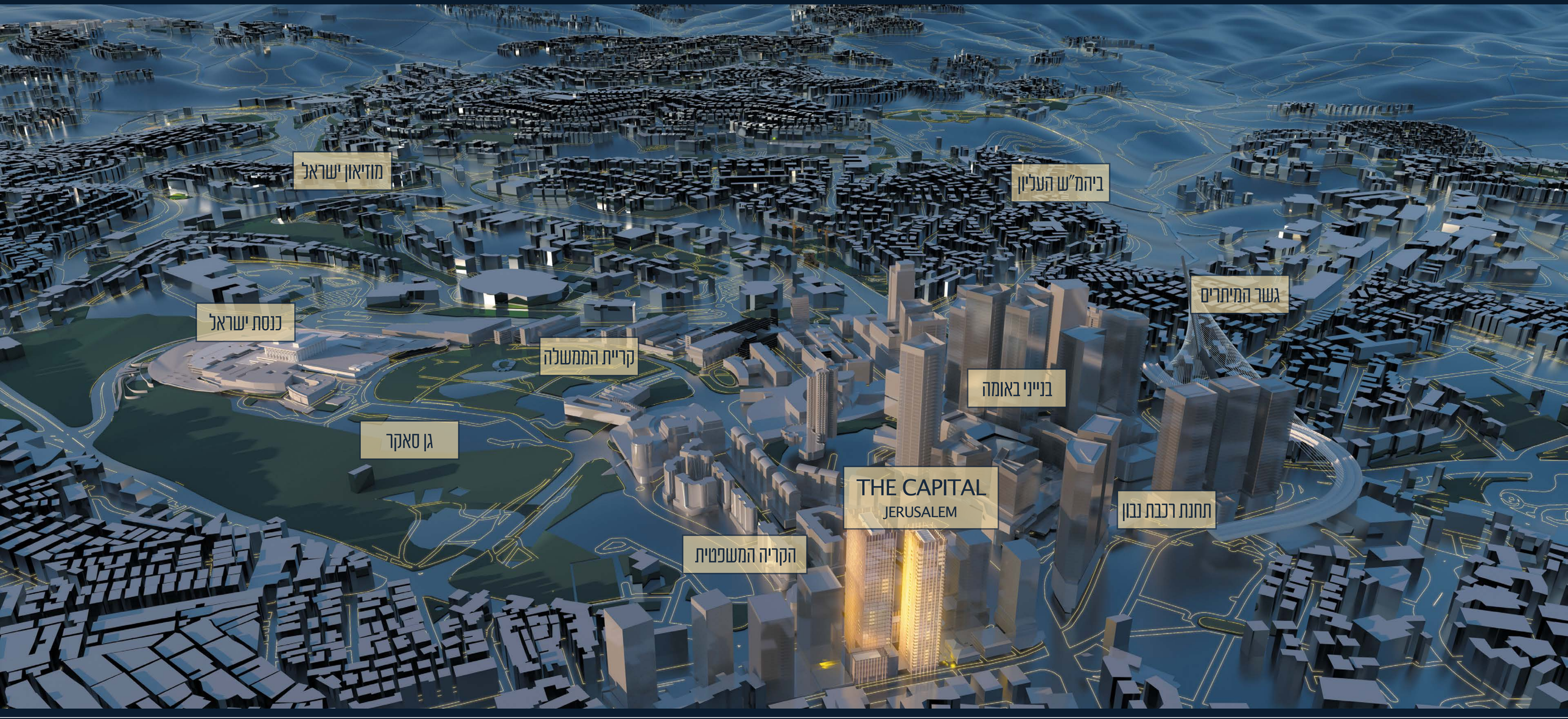
ברובע הכניסה לעיר ירושלים, על ציר העסקים, התרבות והתיירות החדש של העיר,
הולך ונרקם THE CAPITAL JERUSALEM.

פרויקט בינלאומי פורץ דרך, פרי שיתוף הפעולה של חברות הנדל"ן הגדולות המובילות בישראל.

המתחם כולל מגדל מגורים יוקרתי, מגדל משרדים מודרני, שדרות מסחר.

בלב המתחם פיאצה יפיפייה ומושקעת עם שדרת עצים ומרחבי נוף אורבניים.

THE CAPITAL JERUSALEM מעניק הזדמנות לחוויית מגורים אקסקלוסיבית, ייחודית ודינאמית
בפרויקט החדש, בלב הפוטנציאל של ירושלים החדשה



ההדמיה להמחשה בלבד

מיקום אידיאלי

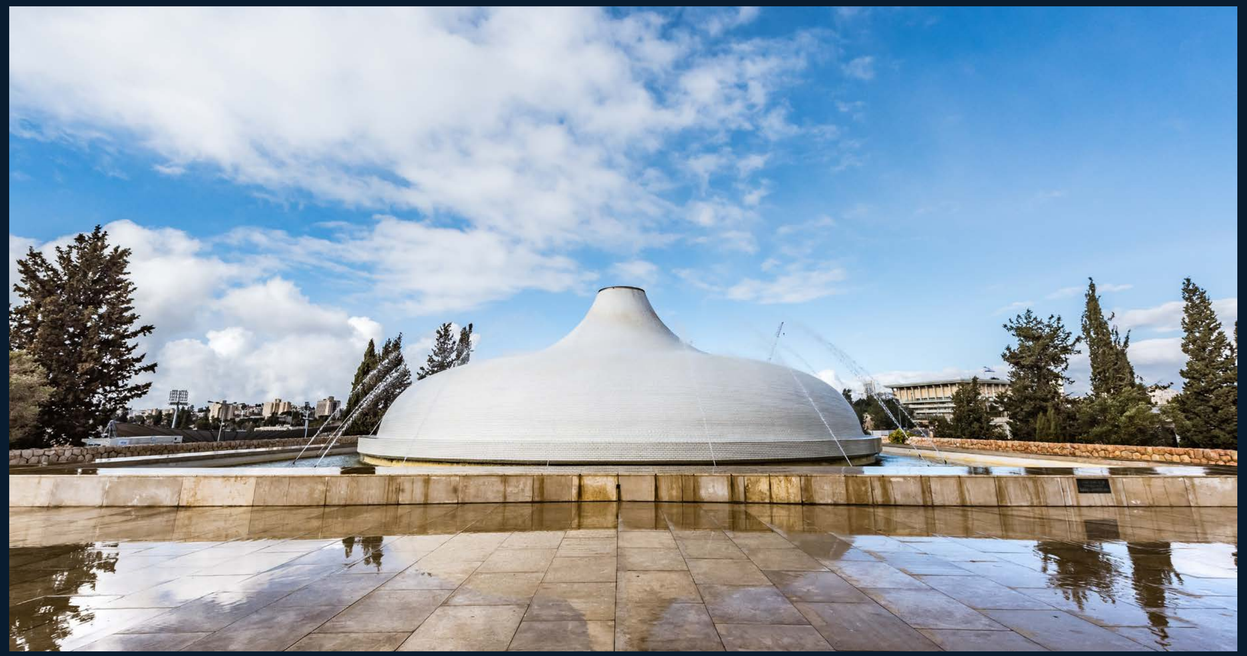


מתחם THE CAPITAL JERUSALEM ניצב בין רחוב יפו לשדרות שז"ר, ברובע הכניס לעיר ובסמוך להיכלי המשפט, בנייני האומה וקריית הממשלה. מפגש שוקק חיים על ציר העסקים, התרבות והבילוי של ירושלים.

פריים לוקיישן אמיתי ושופע אנרגיה בלב החדש והפועם של העיר, מרחק נגיעה מכל המוקדים האייקונים וסמליה של ירושלים, ביניהם, קריית המוזיאונים, העיר העתיקה, פארקים ומרחבי טבע, משכן הכנסת, הכותל וקניון ממילא.

במרחק של 5 דקות הליכה תגיעו לשוק מחנה יהודה המוכר והאהוב. שוק תוסס ומלהיב המשלב בין ישן לחדש, עם מגוון צבעים, ריחות וטעמים אוטנטיים לצד מתחמי אוכל אולטרה עדכניים, מסעדות שף אופנתיות, מעדניות גורמה, טברנות קטנות ושמחות וברים מלאי אווירה וקסם.









נגישות אופטימלית



מיקומו האסטרטגי של הפרויקט בלב המרכז התחבורתי המשולב הגדול והמתקדם בישראל, מעניק לדייריו נגישות קלה, נוחה ומהירה לכל מקום. התכוננו לחיות הכי קרוב לכל מה שטוב - הכול נגיש, נוח וקרוב מתמיד.


ISRAEL

שדרת המסחר

בראנץ׳ מפנק בבית קפה אופנתי, שופינג עם חברות, כוס יין על הבר או ארוחה ערב במסעדת שף.

כל דבר שתבחרו יחכה לכם ממש מתחת לבית. אינספור חוויות מרגשות ילוו את דיירי המתחם מידי יום, כדרך חיים.

הדיירים ייהנו מאיכות חיים לצד תחושת שלווה ופרטיות. מתחם המסחר בפרויקט משתרע על פני 2,700 מ״ר הנפרסים על פני קומת הרחוב של מגדל המגורים ומגדל המשרדים ובשני מבני הפביליון הסמוכים. המתחם יציע תמהיל מגוון ואיכותי של רשתות מוכרות לצד חנויות בוטיק, מסעדות שף, מעדניות, בתי קפה אלגנטיים, חנויות לייף סטייל ועוד.



ההדמיה להמחשה בלבד

עיצוב הפנים

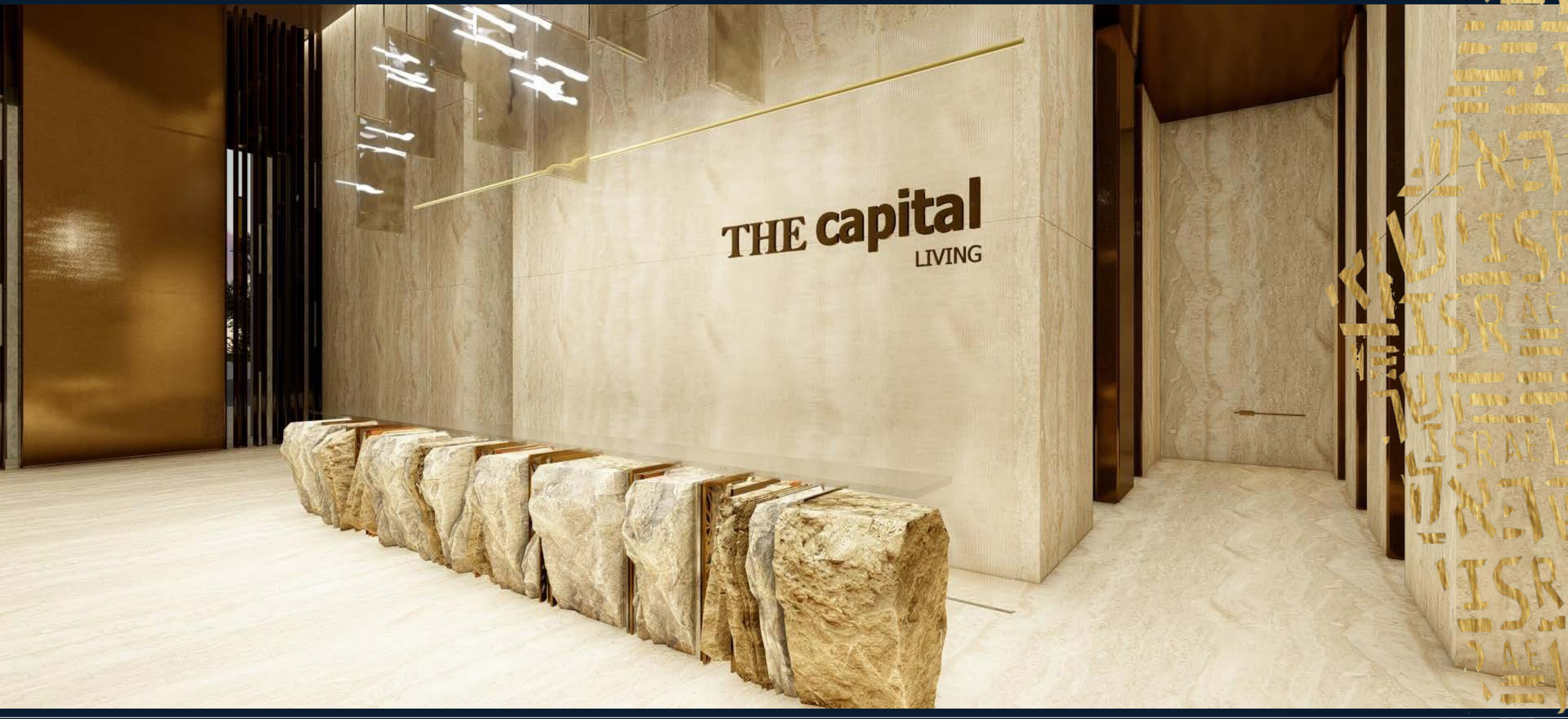


על עיצוב החללים המשותפים הופקד משרד האדריכלות "דנה אוברזון אדריכלים". האיזון בין האלגנטיות, הזרימה בחלל והפונקציונאליות יוצר חללים רעננים ועל זמניים המתעלים שלווה ותחושת השראה דרך העיצוב, המרקם והחומרים.

לרשות הדיירים עומד לובי כניסה מפואר, ROOFTOP מרהיב, חדרי לאונג' ומתחם בריאות מפנק לגוף ולנפש הכולל קומת ספא עם בריכת שחיה, ג'קוזי, חדר כושר וסאונה פינית יבשה.

עיצוב הפנים מתכתב עם חזית המגדל אשר נוצרה בהשראת משרבייה, מאפיין אדריכלי הנובע מן המורשת האדריכלית של ירושלים.

המשרבייה מתכתבת עם שכבות הבניין המתכנסות מן החוץ אל הפנים בהדרגה. פלטת החומרים בפרויקט שואבת השראה מהרקמה האורבנית של ירושלים לאורך ההיסטוריה ועד לימינו. שכבות ההיסטוריה, שכבות גיאולוגיות וטופוגרפיות כמאפיינים בולטים בעיצוב הבאים לידי ביטוי בשימוש בחומרים טבעיים ומקומיים לצד חומרים חדשניים ומודרניים, מסורת וחדשנות שמייצרים הרמוניה אדריכלית. אבן גיר נקבובית בגווני בז' חמים לצד זכוכית ומתכות בגמורים משתנים.


THE capital
LIVING

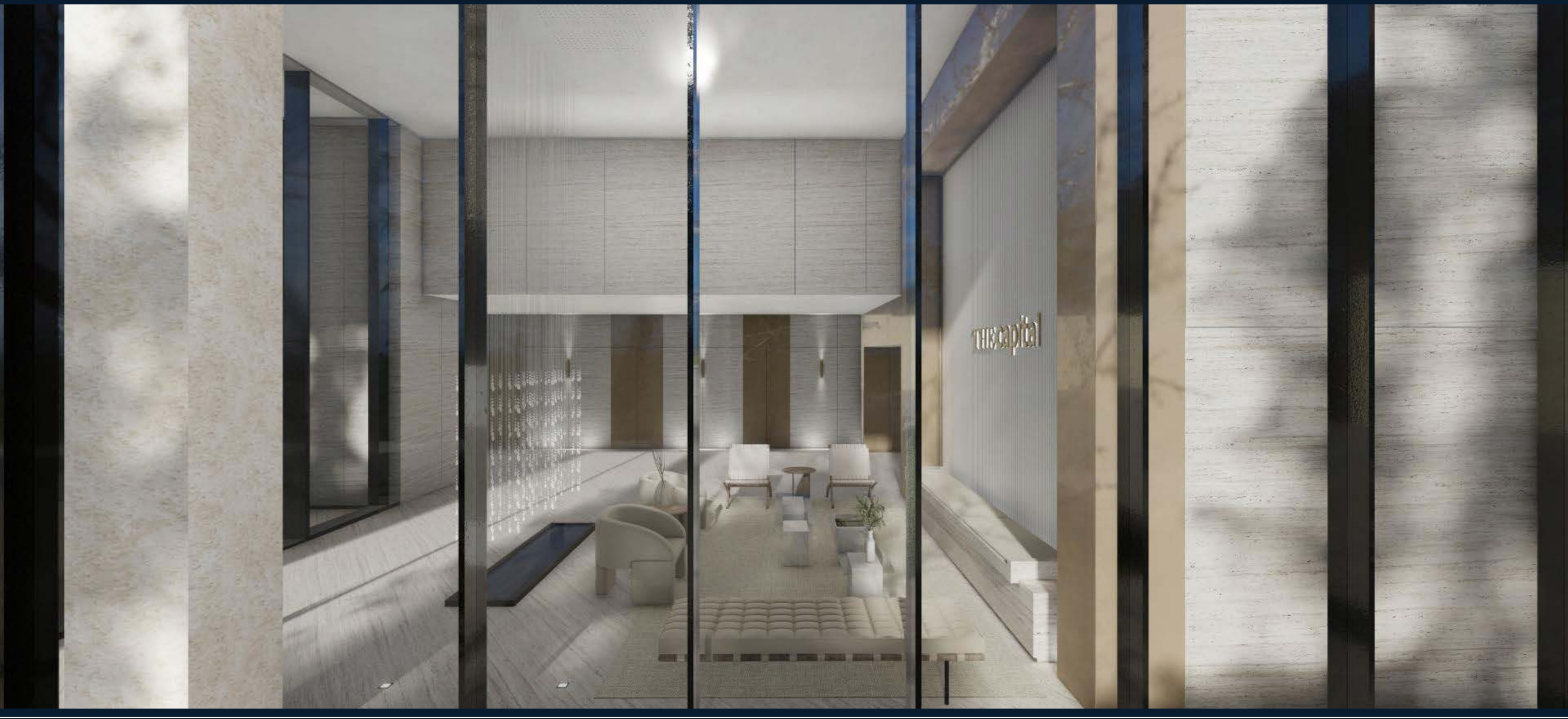
לובי מגדל המגורים

כבר מהכניסה למגדל אתם יודעים שנכונה לכם חויה!

לובי עם תקרות גבוהות בעיצוב מוקפד, פינות ישיבה מהודרות ועמדת קבלה מאוישת עם קונסרייז' 24/7.

סלע גולמי לצד לוחות מתכת וזכוכית הנותנים ביטוי חזותי לנרטיב העוסק בשכבות החומר אל מול שכבות הזמן.
הסמיכות בין החומרים מייצרת מקצב שקט והרמוני, ביטוי מופשט המספר את סיפורה של הבירה לאורך השנים.

גוף התאורה המשלב קוים אופקיים ואנכיים, מחזק את המקצב, מייצר יחסי גומלין בין אור וצל ושוזר את סיפורה
של העיר ורוח המקום.


THE capital



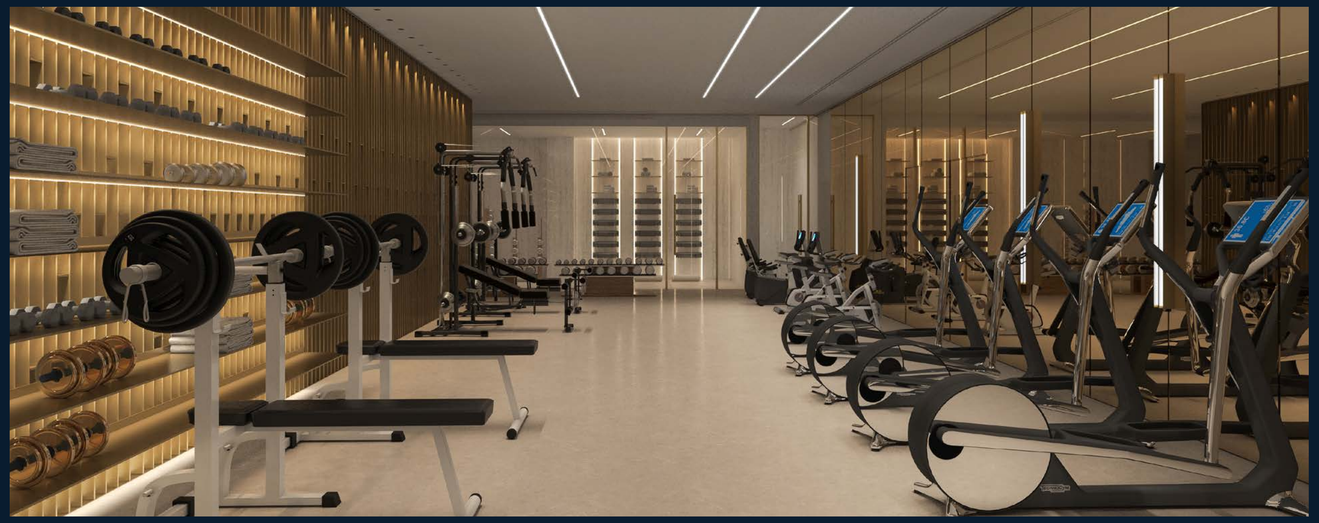
מתחם הבריכה והספא

מתחם הבריכה כולל בריכת שחיה מחוממת וגדולה, ג׳קוזי, סאונה פינית יבשה, חדר טיפולים ומלתחות נשים וגברים. מרחבי הישיבה ליד הבריכה מקנים תחושה של שלווה וניתוק ומדמים מערה מגוננת, בעוד שהמים מסמלים את החיוניות והשפע שהינם חלק בלתי נפרד מהפרויקט.

מי הבריכה משתקפים בתקרה במראה אחיד, מבריק ומדויק המשפרת את האקוסטיקה בחלל. שילוב תאורה עדינה ופלטת חומרים בגוונים ניטרליים יוצר מקצב רגוע ומפלט מהעולם שבחוץ.



ההדמיה להמחשה בלבד



מתחם הכושר

מתחם הכושר ממוקם בקומת הגלריה הצופה אל הבריכה.

כולל חדר כושר מתקדם וסטודיו חוגים מרווח.
בין אם תבחרו להתחיל את היום עם אימון ממוקד
ואפקטיבי, להתאמן בסטודיו באווירה רגועה ואינטימית,
או לשלב פעילות ספורט עם בילוי משפחתי בבריכה
ובמתקני הספא, בכל דרך שתבחרו, תיהנו מחוויית אימון
שלמה ואיכותית ומאורח חיים ספורטיבי.



ההדמיה להמחשה בלבד

הגג הירוק



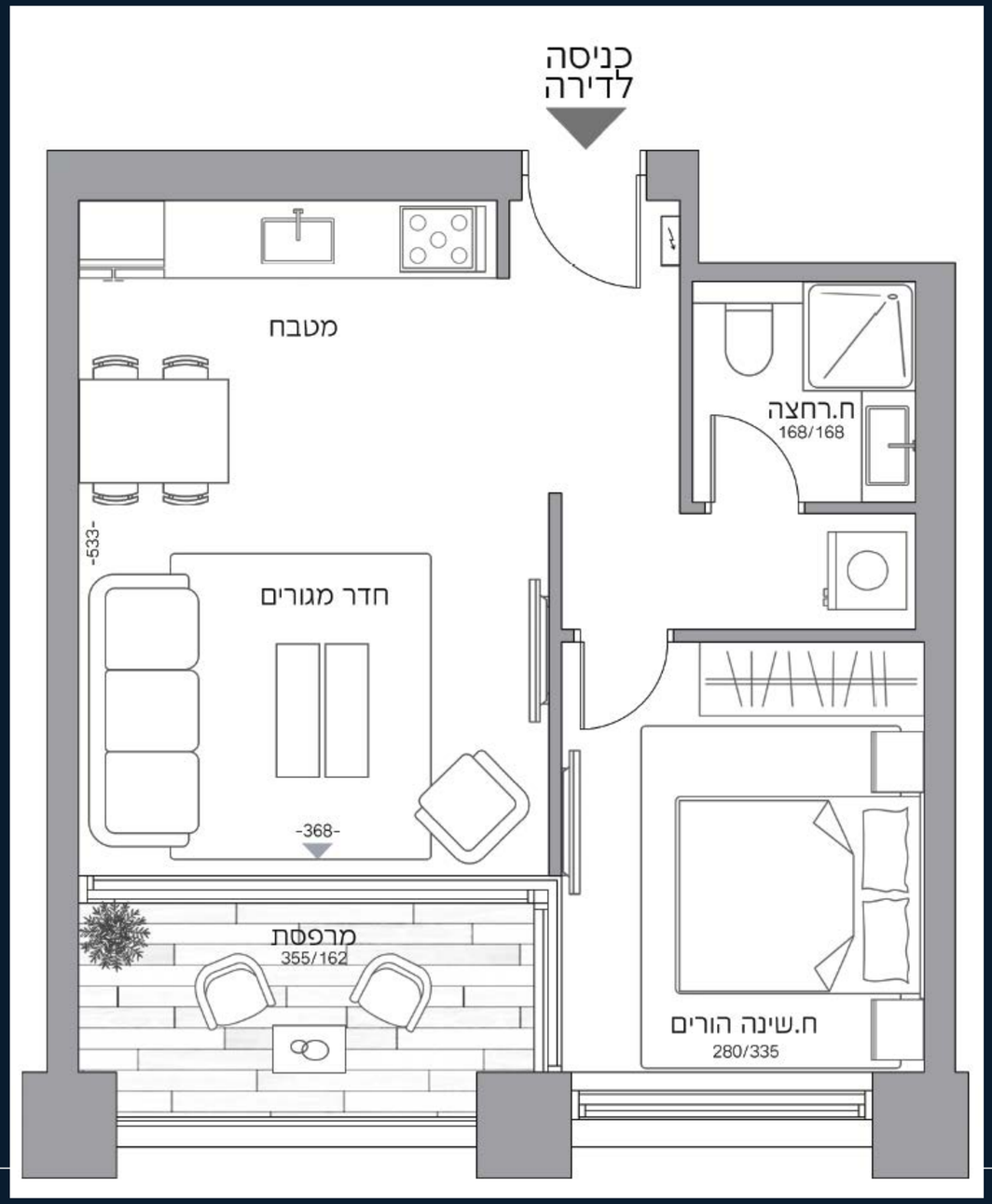
בקומה ה -34 והאחרונה של מגדל המגורים, ניצב "רוף טופ" מרהיב העומד לרשותם של הדיירים ומתפרס על פני כ -250 מטר. פיסת גן עדן קסומה בלב ההומה של ירושלים, עם צמחייה ירוקה וטבעית התוחמת אותה ומגוון מקומות ישיבה, מטבח חוץ ואזורי תוכן שונים למפגשים חברתיים, להנאה ולבילוי.

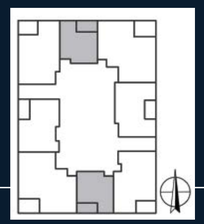
מצד אחד מקום זהו מפלט שתוכלו להעביר בו רגעים של שקט ושלווה, לשתות קפה בנחת או להתפנק עם כוס יין ולנשום את האוויר הצלול של ירושלים ומצד שני, נקודת מפגש עדכנית, חברתית ואורבנית הצופה אל נוף עוצר נשימה. המקום האידיאלי לציון אירועים מרגשים וחגיגות קטנות וליצירת רגעים בלתי נשכחים עם המשפחה והחברים.



ההדמיה להמחשה בלבד

2 חדרים
טיפוס A2



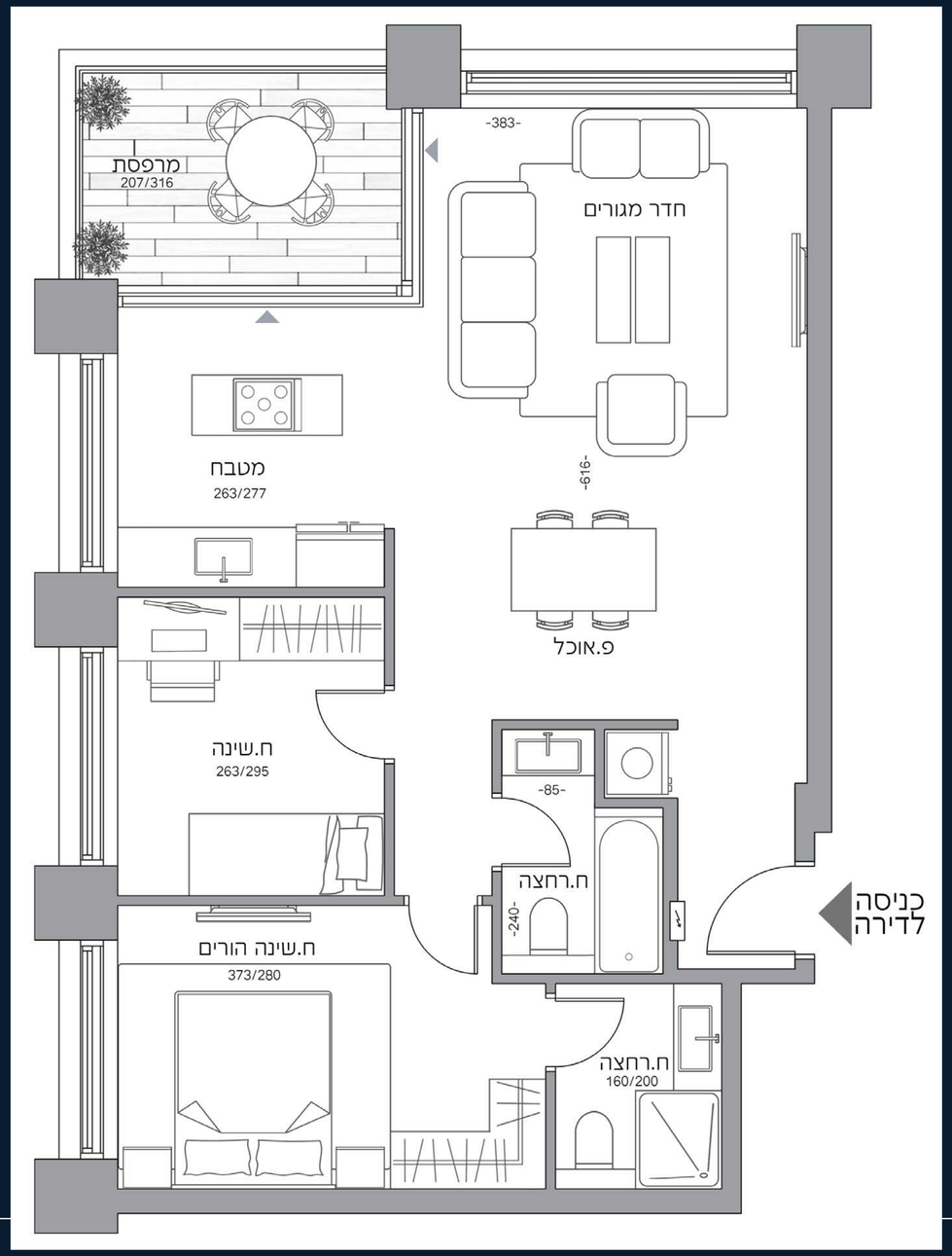


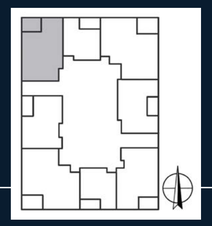
- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ, כולל משקוף רחב
- מטבחים מפוארים מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים.
  המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב.
  בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקריליי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה.
- בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- בכל הדירות תותקן מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF לשליטה מיטבית וחסכונית הכוללת בקרה אקלימית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים,
  לרבות 80X160/60X120/120X120/100X100 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר)
- בדירות 4 חדרים אפשרות לפרקט בחדר שינה הורים. בדירות 5 חדרים אופציה לפרקט עץ בכל חדרי השינה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- ארונות אמבטיה תלויים, צבע בתנור, טריקה שקטה, כולל כיור אינטגרלי/מונח
- במקלחון סוויטת הורים - "ראש גשם" (RAIN SHOWER) ופס ניקוז
- ברזי יוקרה כדוגמת GROHE / HANSGROHE/חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת GEWISS או BTICINO
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני, יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- חניה לכל דירה (מדירות 3 חד' ומעלה)
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה (מספר השעות ייקבע בהתאם לגודל הדירה)



ההדמיה להמחשה בלבד

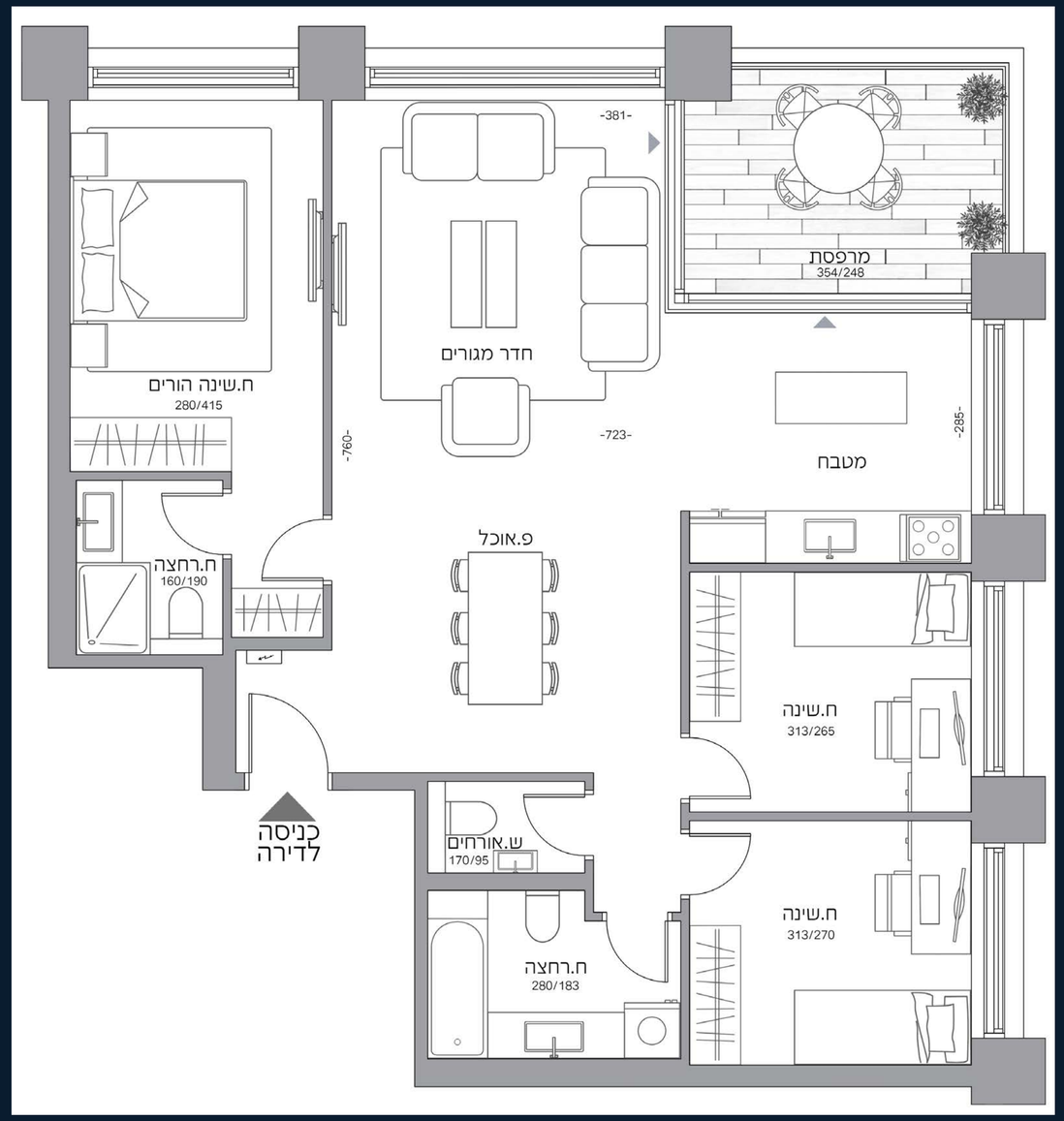
3 חדרים
טיפוס A3

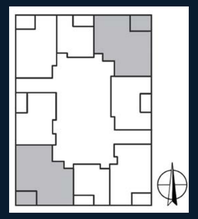




- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ, כולל משקוף רחב
- מטבחים מפוארים מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים.
המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב.
בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקרילי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה.
- בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- בכל הדירות תותקן מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF לשליטה מיטבית וחסכונית הכוללת בקרה אקלימית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים,
לרבות 80X160/120X60/120X120/100X100 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר)
- בדירות 4 חדרים אפשרות לפרקט בחדר שינה הורים. בדירות 5 חדרים אופציה לפרקט עץ בכל חדרי השינה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- ארונות אמבטיה תלויים, צבע בתנור, טריקה שקטה, כולל כיור אינטגרלי/מונח
- במקלחון סוויטת הורים - "ראש גשם" (RAIN SHOWER) ופס ניקוז
- ברזי יוקרה כדוגמת HANSGROHE / GROHE/חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת GEWISS או BTICINO
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני, יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- חניה לכל דירה (מדירות 3 חד' ומעלה)
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה (מספר השעות ייקבע בהתאם לגודל הדירה)

4 חדרים
טיפוס A4





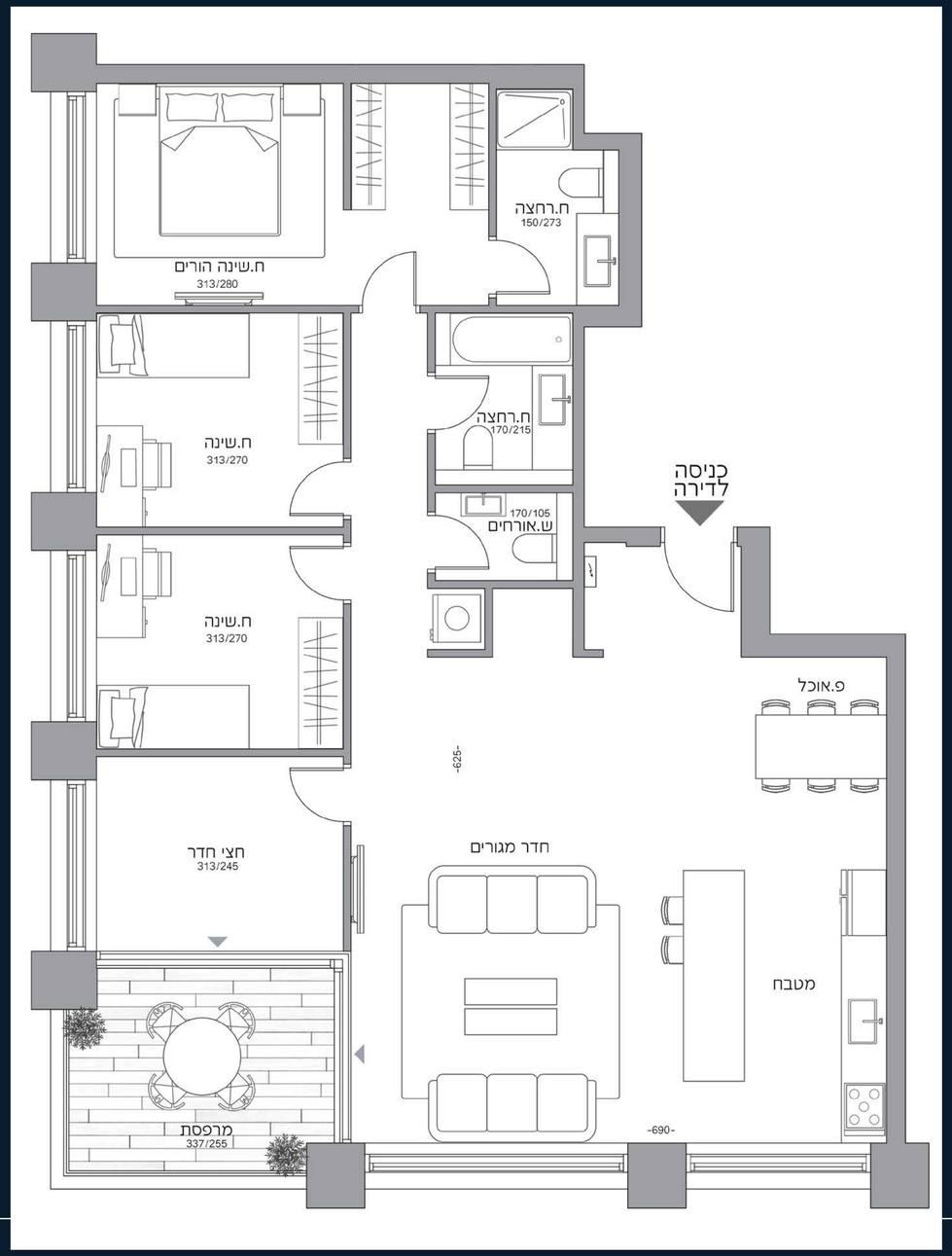
- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ, כולל משקוף רחב
- מטבחים מפוארים מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים.
המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב.
בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקרילי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה.
- בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- בכל הדירות תותקן מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF לשליטה מיטבית וחסכונית הכוללת בקרה אקלימית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים,
לרבות 80X160/60X120/120X120/100X100 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר)
- בדירות 4 חדרים אפשרות לפרקט בחדר שינה הורים. בדירות 5 חדרים אופציה לפרקט עץ בכל חדרי השינה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- ארונות אמבטיה תלויים, צבע בתנור, טריקה שקטה, כולל כיור אינטגרלי/מונח
- במקלחון סוויטת הורים - "ראש גשם" (RAIN SHOWER) ופס ניקוז
- ברזי יוקרה כדוגמת GROHE / HANSGROHE/חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת GEWISS או BTICINO
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני, יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- חניה לכל דירה (מדירות 3 חד' ומעלה)
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה (מספר השעות ייקבע בהתאם לגודל הדירה)

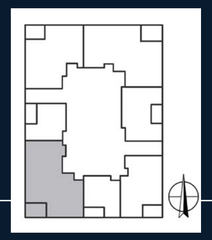


ההדמיה להמחשה בלבד

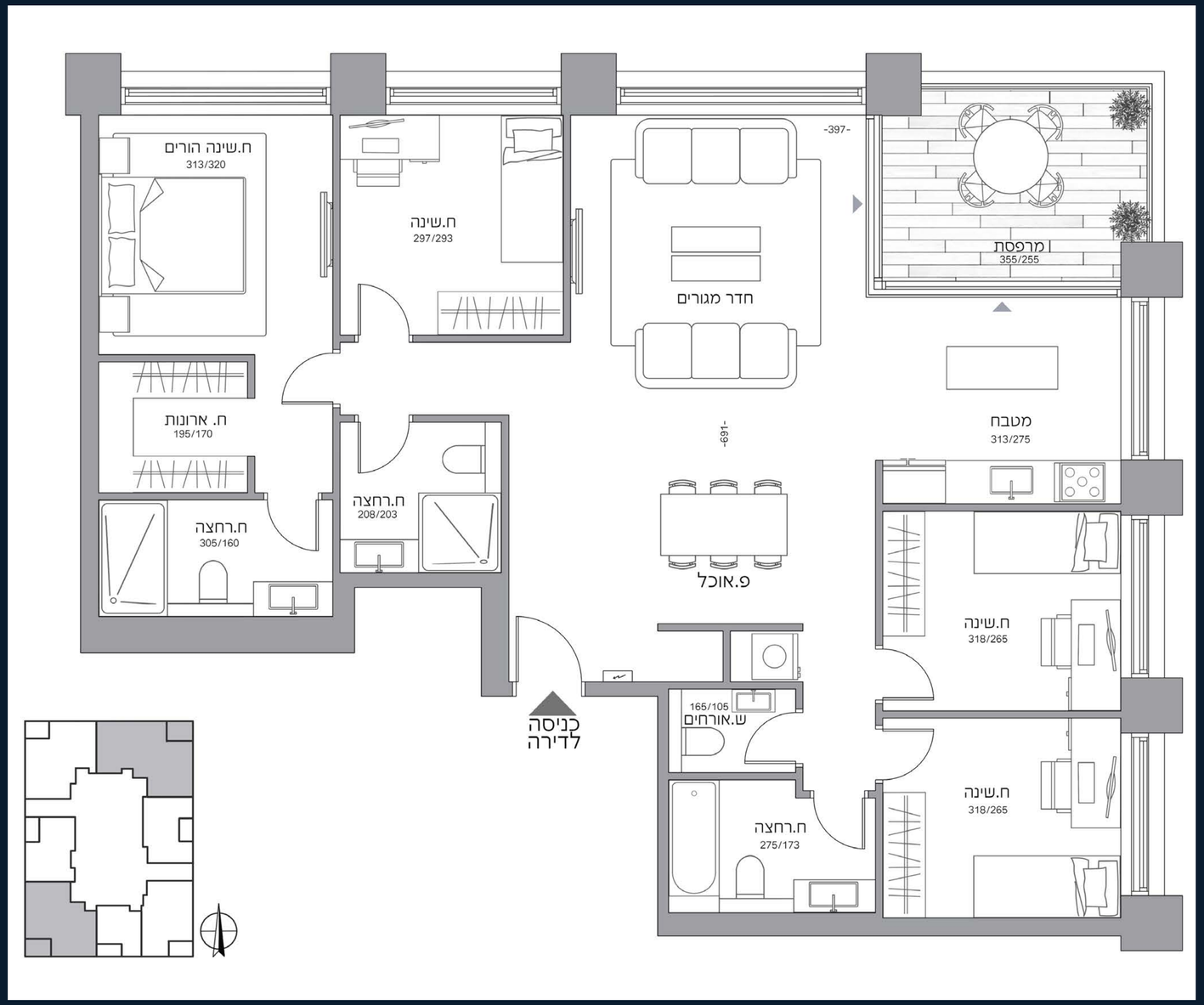
4.5 חדרים
טיפוס A4.5

- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ, כולל משקוף רחב
- מטבחים מפוארים מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים.
  המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב.
  בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקריליי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה.
- בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- בכל הדירות תותקן מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF לשליטה מיטבית וחסכונית הכוללת בקרה אקלימית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים,
  לרבות 80X160/60X120/120X120/100X100 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר)
- בדירות 4 חדרים אפשרות לפרקט בחדר שינה הורים. בדירות 5 חדרים אופציה לפרקט עץ בכל חדרי השינה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- ארונות אמבטיה תלויים, צבע בתנור, טריקה שקטה, כולל כיור אינטגרלי/מונח
- במקלחון סוויטת הורים - "ראש גשם" (RAIN SHOWER) ופס ניקוז
- ברזי יוקרה כדוגמת HANSGROHE / GROHE/חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת GEWISS או BTICINO
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני, יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- חניה לכל דירה (מדירות 3 חד' ומעלה)
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה (מספר השעות ייקבע בהתאם לגודל הדירה)



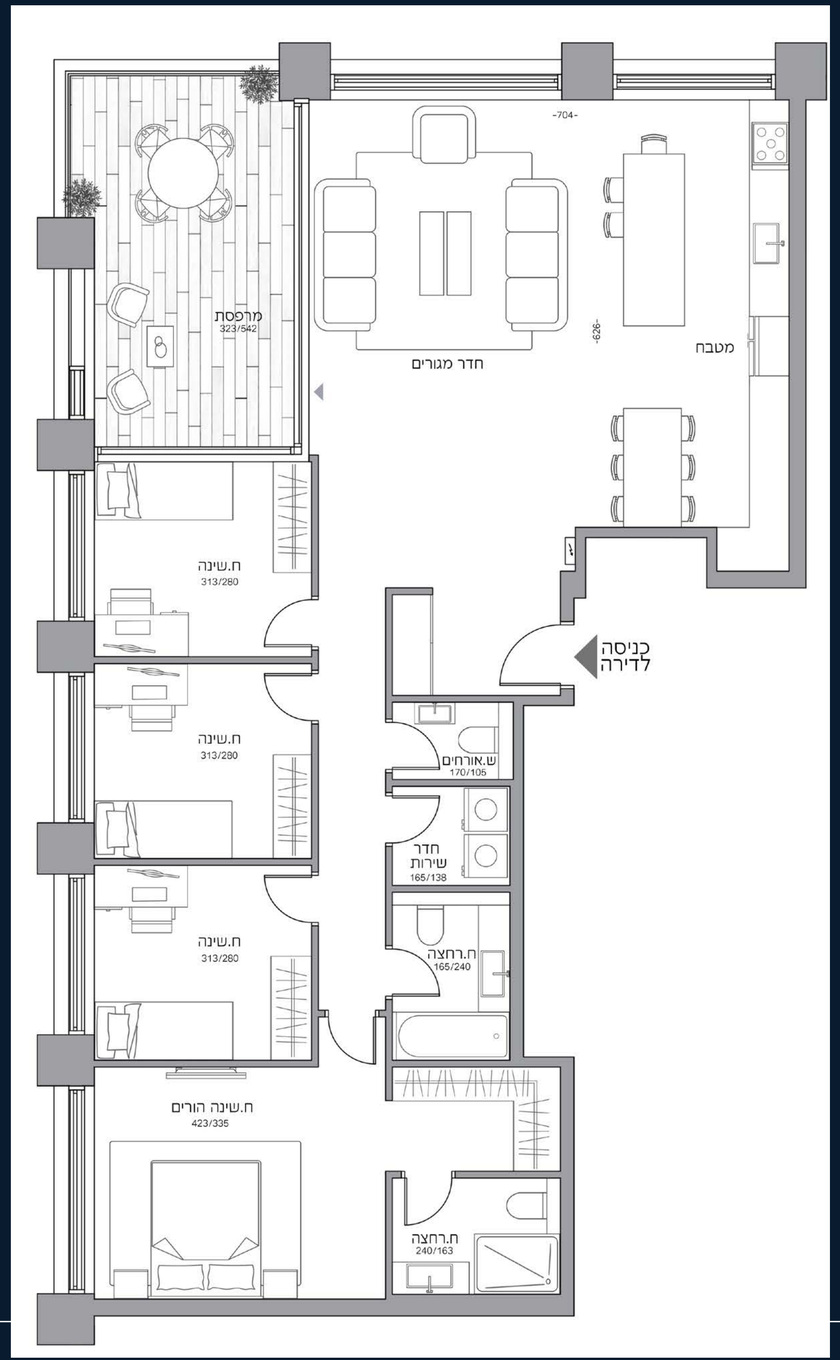


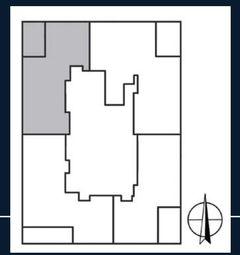
5 חדרים
טיפוס A5



- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ, כולל משקוף רחב
- מטבחים מפוארים מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים.
המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב.
בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקרילי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה.
- בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- בכל הדירות תותקן מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF לשליטה מיטבית וחסכונית הכוללת בקרה אקלימית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים, לרבות 100X100/120X120/120X60/160X80 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר)
- בדירות 4 חדרים אפשרות לפרקט בחדר שינה הורים. בדירות 5 חדרים אופציה לפרקט עץ בכל חדרי השינה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- ארונות אמבטיה תלויים, צבע בתנור, טריקה שקטה, כולל כיור אינטגרלי/מונח
- במקלחון סוויטת הורים - "ראש גשם" (RAIN SHOWER) ופס ניקוז
- ברזי יוקרה כדוגמת HANSGROHE / GROHE/חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת GEWISS או BTICINO
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני,
יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- חניה לכל דירה (מדירות 3 חד' ומעלה)
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה (מספר השעות ייקבע בהתאם לגודל הדירה)

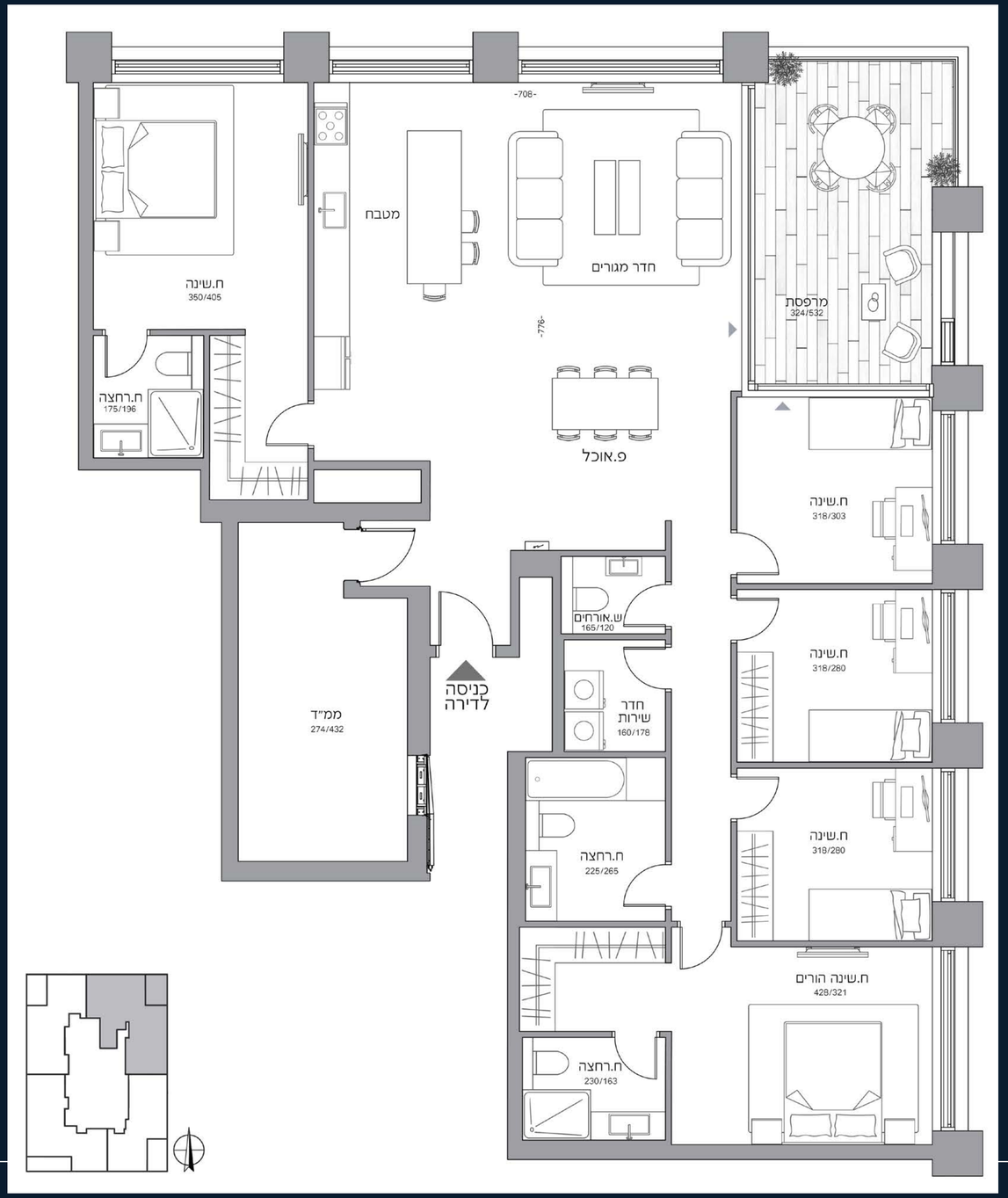
מיני פנטהאוז 5 חדרים
טיפוס C5





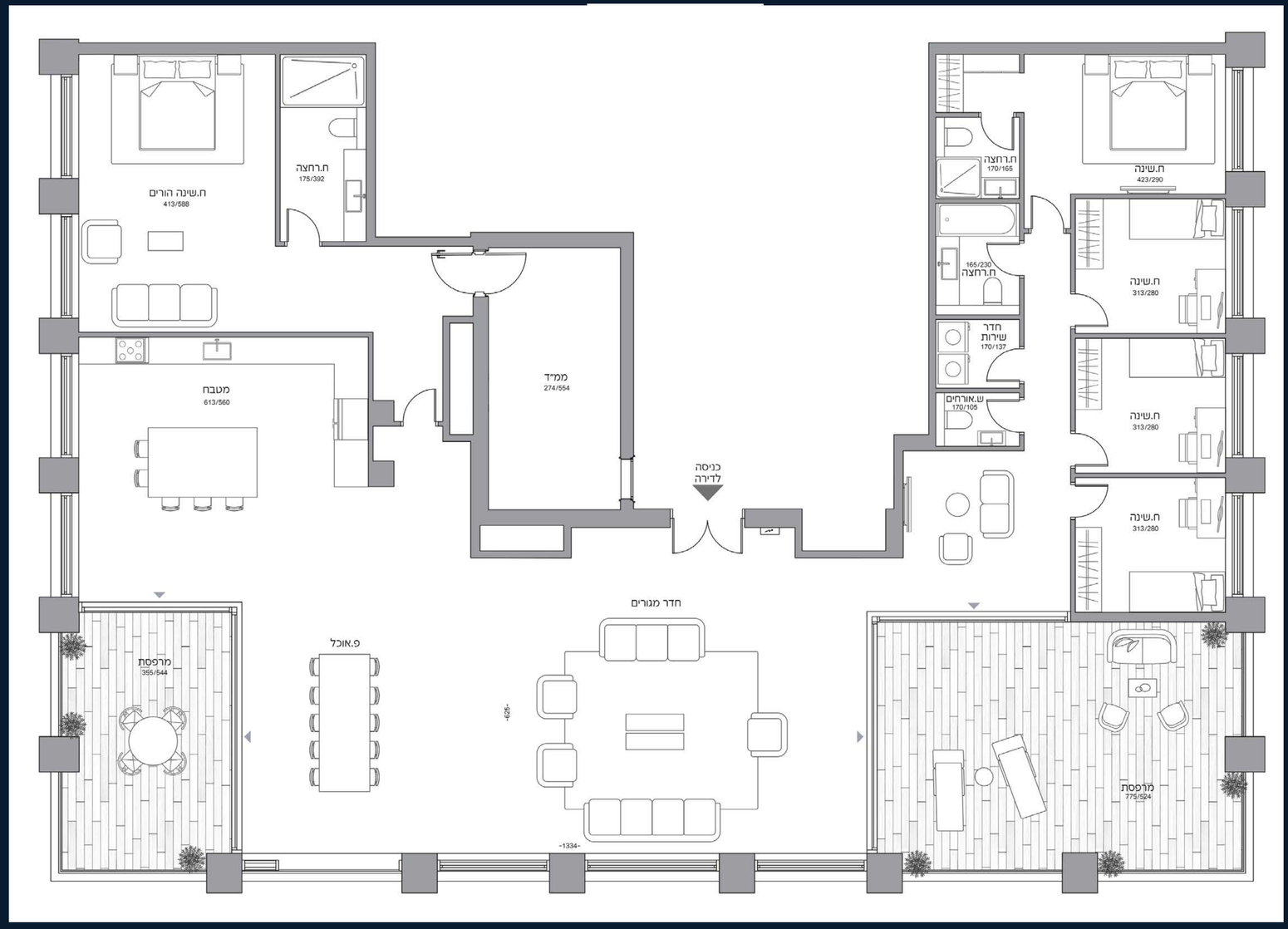
- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ לרבות משקוף רחב
- תקרות גבוהות כ -3.10 מ'
- מטבחים מפוארים, מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים. המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב
- בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקרילי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה, בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- דיירי VIP אשר ירצו לשדרג את המטבח המפואר, ייהנו מזיכוי מוגדל בשדרוג אצל הספק
- מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF בדירה, הכוללת בקרה אקלימית לשליטה מיטבית וחסכונית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים, לרבות 100X100/120X120/120X60/160X80 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר) בנוסף, אופציה לבחירת פרקט משודרג מסוג "פישבון" בכל הדירה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- וילון האפלה חשמלי בסלון
- מרפסות נוף ואווירה - בגדלים מרשימים עד 60 מ"ר
- ביחידת מאסטר הורים - חדר מקלחת הכולל ארון אמבט משודרג עם כיור מונח, מראה גדולה, מקלחון זכוכית ו- RAIN SHOWER יוקרתי ופס ניקוז
- בחדר המקלחת המרכזי - ארון אמבט משודרג, צביעה בתנור עם כיור התקנה שולחני/שטוחה ובנוסף מראה גדולה ואמבטיה אקרילית משודרגת
- ברזי יוקרה כדוגמת GROHE / HANSGROHE / חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגנות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת BTICINO או GEWISS
- בכל דירה יותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני. יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- חניות במתחם VIP הכולל מחסום וחניה פרטית
- 10 שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה

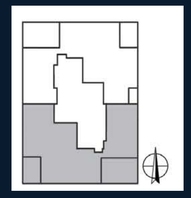
מיני פנטהאוז 6 חדרים
טיפוס A6



- בכניסה לדירה - דלת מעוצבת 100/240 ס"מ לרבות משקוף רחב
- תקרות גבוהות כ- 3.10 מ'
- מטבחים מפוארים, מותאמים לגודל הדירה, לבחירה מבין מותגי יוקרה מובילים. המטבחים כוללים ארונות תחתונים ועליונים, יחידת B.I, פרזול יוקרתי כדוגמת BLUM וחלקם כוללים אי מעוצב
- בכל מטבח יותקן משטח שיש איכותי כדוגמת "אבן קיסר" מהסדרות המובילות, במגוון רחב של צבעים, כולל כיור אקרילי/נירוסטה/גרניט בהתקנה שטוחה, בנוסף תבוצע הכנה למדיח + נק' מים למקרר, נק' גז ונק' חשמל לכיריים חשמליות
- דיירי VIP אשר ירצו לשדרג את המטבח המפואר, ייהנו מזיכוי מוגדל בשדרוג אצל הספק
- מערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית מולטי VRF בדירה, הכוללת בקרה אקלימית לשליטה מיטבית וחסכונית
- ריצופים וכלים סניטריים - תתאפשר בחירה מבין 3 חברות מותגים מובילות, אשר תצגנה מגוון עשיר של גוונים, סוגי גימור וגדלים, לרבות 80X160/60X120/120X120/100X100 (גדלי הריצוף יהיו בהתאמה לגודל הדירה ע"פ מפרט המכר) בנוסף, אופציה לבחירת פרקט משודרג מסוג "פישבון" בכל הדירה
- קירות המסך כוללים אלומיניום וזיגוג תואם תקן עם צלונים מובנים
- ריצוף יוקרתי במרפסות
- וילון האפלה חשמלי בסלון
- מרפסות נוף ואווירה - בגדלים מרשימים עד 60 מ"ר
- ביחידת מאסטר הורים - חדר מקלחת הכולל ארון אמבט משודרג עם כיור מונח, מראה גדולה, מקלחון זכוכית ו- RAIN SHOWER יוקרתי ופס ניקוז
- בחדר המקלחת המרכזי - ארון אמבט משודרג, צביעה בתנור עם כיור התקנה שולחני/שטוחה ובנוסף מראה גדולה ואמבטיה אקרילית משודרגת
- ברזי יוקרה כדוגמת GROHE / HANSGROHE / חמת, במספר דוגמאות וגוונים
- בכל חדרי השירותים - אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חימום - מערכת חימום תת רצפתי חשמלית בכל הדירה, כולל חדרים רטובים
- דלתות פנים מהודרות צבועות בתנור, מוגמות מים עם צירים סמויים
- הרוכשים ייהנו ממערכת בית חכם הכוללת 6 תרחישים, עם אפשרות שליטה מרחוק על ידי אפליקציה
- אביזרי חשמל יוקרתיים כדוגמת BTICINO או GEWISS
- בכל דירה תותקן מערכת אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני. יחידה אחת בכניסה לדירה ויחידה נוספת בחדר המאסטר
- כל הדירות ייהנו ממחסן צמוד הכולל נק' תאורה ושקע חשמל
- חניות במתחם VIP הכולל מחסום וחניה פרטית
- 10 שעות ייעוץ עם מעצבת פנים מובילה

פנטהאוז 6 חדרים
טיפוס C6





להתראות בירושלים

המוצג והשלכותיו הם על אחריות גרינבוקס בלבד ולא יחייבו את היזמים בשום צורה | כל התמונות וההדמיות הן להמחשה בלבד